

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в Томской области**

**сообщает, что продажа посредством публичного предложения
земельного участка площадью 20 912 кв. м, кадастровый номер
70:21:0104004:0008, с расположенными на нем объектами недвижимого
имущества, по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, 12
признана несостоявшейся**

Продавец имущества (организатор торгов) – Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в
Томской области

Дата проведения продажи - 10 октября 2016 года.

Место проведения продажи - г. Томск, пр. Кирова, 51, каб.37.

Основание признания продажи несостоявшейся - отсутствие заявок.

Сведения об имуществе, выставлявшемся на продажу

Наименование объекта – земельный участок площадью 20 912 кв. м, кадастровый номер 70:21:0104004:0008, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества.

Местоположение: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, 12.

На земельном участке расположены:

1. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 2780,3 кв. м., 3-этажное, лит. А, кадастровый номер: 70:21:0104004:413, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/1.
2. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 2771,5 кв. м., 3-этажное, кадастровый номер: 70:21:0104004:253, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/2.
3. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 2750,4 кв. м., 3 -этажное, лит. А,а, кадастровый номер: 70:21:0104004:307, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/3.
4. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 1068,4 кв. м., 1 -этажное, лит. А, кадастровый номер: 70:21:0104004:315, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4.
5. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 115,8 кв. м., 1 -этажное, лит. А, кадастровый номер: 70:21:0104004:518, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4, стр. 1.
6. Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь: 42,9 кв. м., 1-этажный, лит. А, кадастровый номер: 70:21:0104004:517, адрес

(местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4, стр. 2.

Начальная цена имущества – 71 020 600 (семьдесят один миллион двадцать тысяч шестьсот) руб. с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка 63 823 400 (шестьдесят три миллиона восемьсот двадцать три тысячи четыреста) руб. без учета НДС и стоимость недвижимого имущества 7 197 200 (семь миллионов сто девяносто семь тысяч двести) руб. с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 35 510 300 (тридцать пять миллионов пятьсот десять тысяч триста) руб., в том числе стоимость земельного участка 31 911 700 (тридцать один миллион девятьсот одиннадцать тысяч семьсот) руб. без учета НДС и стоимость недвижимого имущества 3 598 600 (три миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч шестьсот) руб. с учетом НДС.

Информационное сообщение о проведении продажи опубликовано в на официальном сайте в сети "Интернет" www.rosim.ru, сайте продавца государственного имущества в сети "Интернет" www.tu70.rosim.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru.

Руководитель



М.Ю.Щукина